

Предварительные итоги социально – экономического развития муниципального образования Апшеронский район за январь - сентябрь 2022 года и ожидаемые итоги социально – экономического развития муниципального образования Апшеронский район за 2022 год (по кругу крупных и средних предприятий)


№	ПОКАЗАТЕЛИ	Един. измер.	9 месяцев 2022 года (оперативные статист. сведения)	2022 год (оценка)
1	2	3	4	5
1	Промышленная деятельность (объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций (по фактическим видам деятельности): в том числе	млн.руб.	2298,2	2596,5
1.1.	добыча полезных ископаемых	млн.руб.	216,6	249,5
1.2.	обрабатывающие производства	млн.руб.	1694,0	2046,9
1.3.	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн.руб.	387,6	300,1
2	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности "строительство" крупными и средними организациями (по фактическим видам деятельности)	млн.руб.	1868,2*	1275,0
3	Ввод в действие жилых домов	тыс.кв.м	45,7	50,4
4	Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций транспорта (по хозяйственным видам деятельности)	млн.руб.	55,6	51,3
5	Оборот розничной торговли по крупным и средним организациям всех видов деятельности	млн.руб.	4577,8	5748,3

№	ПОКАЗАТЕЛИ	Един. измер.	9 месяцев 2022 года (оперативные статист. сведения)	2022 год (оценка)
1	2	3	4	5
6	Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций курортно-туристского комплекса (по хозяйственным видам деятельности)	млн.руб.	19,3	404,7
7	Инвестиции в основной капитал (по месту нахождения юридического лица)	млн.руб.	325,3**	295,9
8	Сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций по состоянию на 1 сентября 2022года	млн.руб.	231,7	-3625,6
9	Прибыль прибыльных организаций	млн.руб.	322,3	581,0
10	Убытки убыточных организаций	млн.руб.	90,5	4206,6
11	Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций	руб.	37922,5	39738,0

\* Показатель приведен Краснодарстатом в несопоставимой структуре отчитывающихся организаций

\*\* Показатель приводится с опозданием на один месяц (на 1 сентября 2022 г.)

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Апшеронский район

 А.Э. Передереев



**Аналитическая записка  
об итогах социально-экономического развития  
муниципального образования Апшеронский район  
за январь-сентябрь 2022 года**

**1. Положение дел в промышленности.**

На территории муниципального образования Апшеронский район функционирует 10 промышленных предприятий из числа крупных и средних.

В анализируемом периоде текущего года предприятиями промышленности отгружено продукции на сумму 2298,2 млн. рублей с темпом роста в действующих ценах к аналогичному периоду 146,4%.

Добыча полезных ископаемых составила 216,6 млн. рублей (темп роста составил 22,2%). В результате снижения объемов предоставляемых услуг по монтажу, ремонту и демонтажу буровых вышек на предприятиях ООО «РН Сервис» и ООО «РН Транспорт» (техника, необходимая для выполнения работ отправлена в другой субъект на выполнение заказа).

В обрабатывающих производствах объем отгруженных товаров составил 1694 млн. рублей, что в 7 раз больше по отношению к аналогичному периоду прошлого года. Рост показателя связан с переходом ООО «Пивоваренный завод Хадыженский» из разряда малых предприятия в средние за счет увеличения объемов производимой продукции (ОКВЭД 11.05 – производство пива).

В обеспечении электрической энергией, газом и паром наблюдается рост до 207,6 млн. рублей (темп роста 120,5%); в водоснабжении, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов наблюдается спад до 180 млн. рублей (темп роста 99,9%).

**2. Развитие сельскохозяйственного производства.**

На территории Апшеронского района зарегистрировано 11 500 личных подсобных хозяйств (4544 занимаются животноводством, или 39,5 %, количество работающих - 26 500 чел.) и 98 крестьянских (фермерских) хозяйств (28 занимаются животноводством, или 28,6 %, количество работающих - 202 чел.).

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет – 13539 га, в том числе сельскохозяйственных угодий – 12154 га, пашни – 7023 га, многолетних плодовых насаждений – 1103 га, пастбищ – 4028 га, 285 га под водой, 596 га застроенные территории. 281 га прочие земли.

Во всех категориях хозяйств числится следующее поголовье животных:

КРС – 3089 голов (103,0% к аналогичному периоду 2021 г.), в т.ч.: коров – 1726 голов (101,5% к аналогичному периоду 2021 года);

овец и коз – 2913 голов (103,7% к аналогичному периоду 2021 года);

птицы – 50 тыс. штук (98,0% к аналогичному периоду 2021 года).

Снижение поголовья в связи с ужесточением ветеринарно-санитарных правил содержания животных в личных подсобных хозяйствах, с удорожанием кормов, отсутствием выпасов, снижение поголовья птицы и яиц в связи с закрытием перепелиной фермы.



Активно развивается сельхозпредприятие ООО «АльпикаАгро» и насчитывает 60 голов КРС.

По состоянию на 01.05.2022 года на территории района построено 1284 теплиц общей площадью 83,2 тыс. кв.м. В настоящее время построено систем капельного орошения общей площадью 86,0 тыс. кв.м.

На территории района работают 32 стационарных пункта по реализации кормов.

В 2022 году планируется выплатить субсидий малым формам хозяйствования в сумме 21 095,30 тыс. рублей.

### **3. Строительный комплекс.**

По виду деятельности «строительство» объем подрядных работ составил 1868,2 млн. рублей или в 14,1 раз больше к показателю 2021 года, что связано с продолжением строительства автодороги с.Черниговское – пос. Дагомыс. Строительство запланировано до 2024 года.

За анализируемый период 2022 года введено 45,727 тыс. кв. метров жилья, что составило 152,8% к уровню соответствующего периода 2021 года (45,009 тыс. кв. метров – индивидуального жилья). Рост индивидуального жилищного строительства составил 159,9% к уровню аналогичного периода 2021 года, что связано с выдачей разрешений на строительство в допандемийный период и приостановкой градостроительной деятельности в период пандемии.

### **4. Услуги транспортной отрасли и связи.**

Объем оказанных услуг транспортными организациями составил 55,6 млн. рублей или 226,7% к уровню аналогичного периода прошлого года в действующих ценах. Объем услуг вырос на предприятиях АО АФ «Кубаньпассажиравтосервис» за счет увеличения пассажиропотока. Увеличение грузооборота в учреждениях ИК-5 и ИК-9 за счет роста количества заключенных контрактов на изготовление продукции и ее доставку.

Пассажирооборот автомобильного транспорта организаций общего пользования составил 41,3 млн. пассажиро-километров (94,8% к сентябрю 2021 года), количество перевезенных пассажиров – 3228,8 тыс. человек (95,9 % к сентябрю 2021 года).

На территории Апшеронского района осуществляют деятельность по перевозке пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам 14 перевозчиков (ООО - 1 шт., ИП-12 шт., простое товарищество (в составе 23 ИП) – 1 шт.). Указанные перевозчики обслуживают 17 пригородных и 16 городских муниципальных маршрутов. Всего ежедневно задействовано 86 единиц пассажирского транспорта.

На территории муниципального образования Апшеронский район транспортное обслуживание по междугородним пассажироперевозкам осуществляют НАО «Хадыженское ПАТП», Апшеронский автовокзал, ИП Мартиросян А.Е. и ИП Смирнова Е.Л.



### **5. Потребительский рынок.**

Потребительская сфера – по прежнему остается одной из лидирующих отраслей района по уровню развития и включает в себя:

- 699 объектов розничной торговли;
- 88 объектов общественного питания;
- 169 предприятий бытового обслуживания населения,
- 2 универсальных ярмарки, 5 предприятий оптовой торговли,
- 12 автозаправочных станций.

Общая торговая площадь составляет 55 849,15 кв. м.

Оборот розничной торговли составил 4577,8 млн. рублей, что на 9,7% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Рост показали DNS в Апшеронске и Хадыженске, ООО «Три богатыря», Сервис-Юг-ККМ.

Среди федеральных сетей лидирующее место занимает ЗАО «Тандер» сеть магазинов «Магнит», активно развивается сетевой партнер «Пятерочка», DNS, Kari.

В 2022 году открылись: сеть пивных магазинов «Добрыня», торговый центр «Песня», торговый центр «Обустроенъ», два сетевых магазина «Пятерочка».

Свои локальные сети в районе представляет фирма ООО «Три богатыря», включающая сеть магазинов и оптовую продовольственную базу и оптовую базу по реализации алкогольной продукции.

Успешно развивается фирменная торговая сеть предприятий перерабатывающей промышленности: 7 торговых объектов Выселковского «Агрокомплекса», торговая сеть «Док-Мак» проводит реконструкцию своих объектов в сельских местностях. В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства открыта точка по продаже фермерских продуктов.

### **6. Развитие курортно-туристского комплекса.**

Санаторно-курортный и туристский комплекс Апшеронского района, представляющий услуги временного размещения отдыхающих, представлен 51 предприятием. В летний период функционировал лагерь Горный пассат.

Наполняемость функционирующих объектов по состоянию на 1 октября 2022 года составляет 22,4 %, количество отдыхающих составило 359 тыс. человек (121,6% к аналогичному периоду 2021 года), из них организованных туристов – 127,9 тыс. человек (140,2% к аналогичному периоду 2021 года).

Объем услуг по кругу крупных и средних предприятий курортно-туристского комплекса составил 19,3 млн. рублей, что на 77,3% меньше по отношению к сентябрю 2021 года. Снижение связано с прекращением функционирования ООО «Санаторий Минеральный».

На территории района расположено 8 объектов туристского показа, которые ежегодно посещают более 110 тыс. человек.

Также пользуются повышенным спросом как у населения района, так и его гостей, туристические маршруты, проходящие через горы к Черному морю



и военно-исторические маршруты. В настоящее время существуют 9 туристических маршрутов и 15 радиальных маршрутов.

В пяти объектах, ранее предоставляющих услуги размещения, установлены открытые бассейны с соответствующей зоной отдыха для туристов (гостевой дом «Сфера», туристическая база «Цветочное море», детский оздоровительный лагерь «Светлячок», «Старый Ясень», «Времена Года»).

В 2022 году открылись 2 средства размещения: Гостевой дом «Уезд Елесева» и Гостевой дом «Космос».

### **7. Инвестиционная деятельность.**

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за 2 квартал 2022 года составил 325,3 млн. рублей.

Основной объем инвестиций направлен на следующие отрасли:

- обрабатывающая промышленность (реконструкция ООО «Пивоваренный завод Хадыженский», приобретение оборудования);
- здравоохранение (приобретение ЦРБ 5 легковых автомобилей, 1 автофургона, 1 машины скорой помощи, эндоскопического и иного оборудования, мебели, 1 видеобронкоскоп, 5 кальпоскопов, 3 компьютера, установлено 7 видеосистем и 3 системы пожарной сигнализации);
- торговля;
- транспортировка и хранение.

В конце 2021 – начале 2022 годов реализованы инвестиционные проекты: «Создание бальнеологического комплекса», строительство здания многофункционального использования с размещением объектов делового, культурного обслуживающего назначения. В результате создано около 30 рабочих мест.

В стадии реализации находятся проекты:

- Термальный СПА курорт «Солнечная поляна» (реализация в 2023 г.);
- строительство отеля «Гуамское поместье» (реализация в 2025 г.);
- строительство молочно-товарной фермы (реализация в 2023 г.);
- строительство индустриального (промышленного) парка (реализация в 2024 г.);
- строительство птицеводческого комплекса (реализация в 2023 г.).

### **8. Финансовые результаты деятельности.**

Сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних организаций по состоянию на 1 сентября 2022 года положительный в сумме 231,7 млн. рублей.

В отчетном периоде убыточную деятельность вели 4 организаций из 12 (с учетом обособленных подразделений). Сумма убытка составила 90,5 млн. рублей или на 87,6 меньше по отношению к аналогичному периоду 2021 года.

Основные причины убытков связаны с предприятием АО ПДК «Апшеронск», так как предприятие кредитруется во «Внешэкономбанк» и изменения курсовой разницы в валюте влияют на финансовый результат.



Убытки показал ООО «Санаторий Минеральный» в связи с прекращением функционирования с сентября 2021 года, МП «Архградцентр» в связи с отсутствием заказов на услуги в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях.

Количество организаций, получивших прибыль за отчётный период 8 из 12. Сумма прибыли составила 322,3 млн. рублей или 83,3% по отношению к аналогичному периоду 2021 года. Прибыльную деятельность вели: ООО «Пивоваренный завод Хадыженский»; ООО «Тепловые сети Апшеронского района»; ОАО «Апшеронскрайгаз»; АО «Апшеронск-Лагонаки»; ПАО «ХМЗ»; МП «Хадыженск»; ОАО «Водоканал Апшеронского района»; НАО «Хадыженское ПАТП».

На территории МО Апшеронский район в различных процедурах банкротства находятся 10 хозяйствующих субъектов, в том числе 9 - юридических лиц, в которых начато конкурсное производство, в 2 – завершено конкурсное производство, в 1 – введена процедура наблюдения. По состоянию на 01.10.2022 года предприятиями-банкротами погашена задолженность в бюджет и внебюджетные фонды в размере 16 680,3 тыс. рублей, из них:

ООО «КВАДР» - 13 440,2 тыс. рублей;

АО ПДК «Апшеронск» - 2 999,1 тыс. рублей;

ООО «Апшеронсклеспром» - 6,6 тыс. рублей;

ЗАО «Апшеронский лес» - 234,4 тыс. рублей.

Информация о наличии имущественных комплексов размещается на официальном сайте органа местного самоуправления, инвестиционном портале Апшеронского района и в средствах массовой информации.

### **9. Уровень жизни населения.**

Среднемесячная заработная плата на 1 сентября 2022 года по обследуемым видам деятельности выросла на 12,9% по сравнению с 2021 годом и составила 37 922,5 рублей, в том числе:

в сельском и лесном хозяйстве – 26 269,6 рублей, темп роста 111,4%;

в обрабатывающих производствах – 23 111,1 рублей, темп роста 109,3%;

в обеспечении электрической энергией, газом и паром – 35 225,8 рублей, темп роста – 108%;

в водоснабжении и водоотведении – 19 166,9 рублей, темп роста 116,2%;

строительство – 50 171,6 рублей, темп роста 127,6%;

в оптовой и розничной торговле – 34 258,7 рублей, темп роста 123,8%;

в транспортной отрасли – 68 968,5 рублей, темп роста 124,1%;

в сфере деятельности гостиниц и предприятий общественного питания – 18 683,1 рублей, темп роста 102,1%;

в сфере информации и связи – 63 496,2 рублей, темп роста 108,6%.

### **10. Ситуация на рынке труда. Изменение численности экономически активного и занятого населения.**

За 9 месяцев 2022 года в службу занятости обратилось за предоставлением государственных услуг 3405 граждан, из них за содействием в



поиске подходящей работы 1538 человек, что на 2319 человек меньше, чем за аналогичный период 2021 года (3857 человек).

Услугу по информированию о положении на рынке труда получили 858 человек. Государственная услуга по профессиональной ориентации была оказана 2148 гражданам.

В течение периода при содействии службы занятости трудоустроено 838 незанятых и безработных граждан.

Признано безработными 802 человека, что на 596 человек меньше, чем за аналогичный период 2021 года (1398 человек).

По состоянию на 01.10.2022 г. в центре занятости населения Апшеронского района состоит на учете 409 безработных граждан.

Заявленная работодателями в органы службы занятости потребность в работниках за отчетный период составила 1847 вакансий. На 01 октября 2022 года в центре занятости населения зарегистрировано 564 вакансии от 116 работодателей. Большая часть вакансий - медицинские работники различной специализации и квалификации, педагогические кадры, квотируемые рабочие места для инвалидов, которые остаются длительно незаполненные (3 и более месяцев). В связи с чем, средняя продолжительность безработицы составляет 4,35 месяцев.

Уровень регистрируемой безработицы в Апшеронском районе на 01 октября 2022 года составляет 0,8% (отношение числа зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения (в Апшеронском районе - 51,8 тыс. чел.), что ниже на 0,4% от прошлого года (0,6 процента - среднекраевой).

Коэффициент напряженности на рынке труда на 01.10.2022 г. (отношение численности незанятого населения, зарегистрированного в службе занятости к числу вакансий, зарегистрированных в банке вакансий центра занятости населения) составил 0,8 единицы. Средний показатель по краю - 0,3 единицы.

За отчетный период службой занятости организовано проведение 14 ярмарок вакансий. Общее число участников ярмарок составило 575 человек.

В целях содействия развитию малого бизнеса, организации предпринимательской деятельности за отчетный период 5 безработных граждан получил безвозмездную финансовую помощь (субсидию) в размере 307 008 рублей на развитие предпринимательской деятельности по следующему направлению: производство прочих изделий, не включенных в другие группировки, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств; прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров, мойка автотранспортных средств, полирование и предоставление аналогичных услуг и изготовление готовых металлических изделий хозяйственного назначения по индивидуальному заказу населения.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Апшеронский район

А.Э. Передереев